

# 楚雄高新技术产业开发区安全环保和建设管理局

[ 2023 ] —10

## 楚雄高新区物业服务企业 2023 年第二季度 考核情况通报

楚雄市东瓜镇、各社区，高新区各物业服务企业、小区业主委员会：

为全面贯彻落实《楚雄高新区物业服务企业考核管理办法》，加强物业服务企业管理，严格抓好物业工作，让该办法进一步落地生效，楚雄高新区安全环保和建设管理局组织东瓜镇各社区、高新区各物业公司相关人员组成考核小组，对高新区辖区内物业服务企业开展 2023 年二季度物业工作考核，现将考核得分通报如下：

考核情况汇总表

名称	物业公司	服务小区名称	综合得分
1	楚雄金申物业服务有限公司	金时代华庭	91.7
2	楚雄顺安物业服务有限公司	半山国际	90.8
3	楚雄泰怡物业管理有限公司	汇鑫广场	90.3
4	楚雄兴云物业管理有限公司	拨云中心	89.5
5	楚雄交投物业管理有限公司	本宽佳源	89

6	楚雄恒洋物业管理有限公司	广恒玫瑰园小区	88
7	云南辰骅物业服务有限公司	浩庭花园	87.8
8	楚雄恒业物业服务有限公司	天河广场	87.5
9	楚雄良信物业服务有限公司	春晖雅苑	87.3
10	楚雄卓然物业服务有限公司	翡翠公园	87
11	云南建森物业服务有限公司	杏林花园	86.4
12	楚雄建华物业服务有限公司	电信花园	86
13	楚雄硕庭物业服务有限公司	百邻城一、二期	85.5
14	楚雄金鼎物业服务有限公司	金鼎花苑	85.3
15	云南燃二物业服务有限公司	燃料二厂玛瑙园	85
16	楚雄惠佳物业服务有限公司	滇能瑞园	84.7
17	云南中霖城市服务有限公司	景枫园	84.6
18	楚雄永兴物业服务有限公司	永兴活力空间	84
19	楚雄鸿昌物业服务有限公司	天河园	83
20	楚雄润群物业服务有限公司	盘龙云海小区	82
21	楚雄铭城物业服务有限公司	康泰小区	81.9
22	永安社区社员之家物业管理有限公司	零柒家园	81.7
23	楚雄滇中物业服务有限公司	供电局小区	81.6
24	楚雄星光物业服务有限公司	临江小区	81.4
25	云南金山物业服务有限公司	格瑞小区	81

26	楚雄阳光物业服务有限公司	云开小区南片区	79.8
27	楚雄嘉园物业服务有限公司	江岸尚品	79.7
28	楚雄乾源物业服务有限公司	瑞景家园	79.5
29	楚雄百邻物业服务有限公司	百邻城三期	79.3
30	楚雄金贸物业服务有限公司	熙合人家	79.1
31	楚雄恒硕物业服务有限公司	金沙公馆	79
32	楚雄伟光汇通物业服务有限公司	星宿家园一期	78
33	楚雄福泽物业服务有限公司	楚雄人家	76.5
34	楚雄彝天地物业服务有限公司	天籁花语	76.3
35	楚雄佳成物业服务有限公司	阳光水城二期	75.8
36	楚雄滇瑞物业服务有限公司	香樟湾	75.7
37	楚雄嘉乙物业服务有限公司	东瓜廉租房小区	75.6
38	楚雄美地物业服务有限公司	金色佳苑	75.3
39	楚雄锦绣物业服务有限公司	彝人外滩	74.3
40	云南皓先生物业服务有限公司	金盾小区	73.3
41	楚雄军盾物业服务有限公司	轻纺城小区	72
42	楚雄鸿远物业服务有限公司	丰盛商住小区	70.3
43	楚雄如新世纪物业服务有限公司	金色花园	69.8
44	楚雄大圈子物业服务有限公司	吉东小区	69.7
45	楚雄安居物业服务有限公司	景泰园小区	69.3

46	楚雄宜尚物业服务有限公司	大姚铜矿玛瑙园小区	69
47	楚雄振坤物业服务有限公司	福盈苑	64.3
48	楚雄富祥物业服务有限公司	麓溪家苑	64
49	楚雄活利物业服务有限公司	四季银座花园城	50

根据《楚雄高新区物业服务企业考核管理办法》规定，结合考核得分，现将高新区 2023 年上半年物业服务企业“红黑榜”通报如下：

### 一、红榜服务企业

- (一) 楚雄金申物业服务有限公司
- (二) 楚雄顺安物业服务有限公司
- (三) 楚雄泰怡物业服务有限公司

### 二、黑榜服务企业

- (一) 楚雄振坤物业服务有限公司
- (二) 楚雄富祥物业服务有限公司
- (三) 楚雄活利物业服务有限公司

楚雄高新技术产业开发区安全环保和建设管理局

2023 年 7 月 3 日

