

# 《楚雄市东瓜镇詹家社区詹家咀居民小组棚户区改造建设项目修建性详细规划》审批前公告

《楚雄市东瓜镇詹家社区詹家咀居民小组棚户区改造建设项目修建性详细规划》经楚雄经济开发区规划建设管理局审查，项目符合《楚雄市城市总体规划》和《楚雄经济开发区分区规划》要求，根据《楚雄州实施“阳光规划”意见（2014年修订）》（州规字〔2015〕1号）的规定，现予审批前公告。公告期为30天。

公示期间，社会各界人士若有异议，请在公示期内向公示组织单位电话或书面反映；申请人、利害关系人在公示期内有权陈述、申辩和听证，请以书面形式提交到公示组织单位，逾期视为放弃权利。

项目名称：楚雄市东瓜镇詹家社区詹家咀居民小组棚户区改造建设项目

项目地点：楚雄开发区绿野路以北、詹家社区田心安置小区西北侧

用地性质：居住用地

建设单位：楚雄市东瓜镇詹家社区詹家咀居民小组

申报类别：规划方案审批

规划审批单位：云南楚雄经济开发区规划建设管理局

公示组织单位：云南楚雄经济开发区规划建设管理局

公示类别：审批前公告

公示时间：2018年11月30日—2018年12月29日

意见和建议联系电话：0878—3395825，传真：0878—3393827

项目简介及主要经济技术指标：项目位于楚雄开发区绿野路以北、詹家社区田心安置小区西北侧。项目规划总用地面积53.08亩，项目总建筑面积50263.70平方米。建筑密度29.90%；容积率1.42；绿化率7.02%；机动车停车位113个，非机动车停车位110个。

附件：《楚雄市东瓜镇詹家社区詹家咀居民小组棚户区改造建设项目修建性详细规划》规划总平图、分期规划图、鸟瞰图

云南楚雄经济开发区规划建设管理局

2018年11月29日