

楚雄高新技术产业开发区规划建设管理部

〔2022〕—70

楚雄高新区物业服务企业 2022 年第二次考核 情况通报

楚雄市东瓜镇、各社区，高新区各物业服务企业、小区业主委员会：

为全面贯彻落实《楚雄高新区物业服务企业考核管理办法》，让办法进一步落地生效，楚雄高新区规划建设管理部组织社区、物业公司、业主委员会等人员组成考核小组，对高新区辖区内物业服务企业开展今年第二次考核，现将考核评分结果通报如下：

考核情况汇总表

名次	物业公司	考核小区名称	综合得分
1	楚雄阳光物业服务有限公司	云开小区南片区	88.5
2	楚雄嘉园物业服务有限公司	金沙泊岸	87.3
3	楚雄泰怡物业服务有限公司	观澜逸景	87
4	楚雄金申物业服务有限公司	金时代华庭	86.3
5	银辉物业服务有限公司	景枫园小区	85.3
6	楚雄良信物业服务有限公司	春晖雅苑	85
7	云南金山物业管理服务有限公司	私康家园	84.8

名次	物业公司	考核小区名称	综合得分
8	云南惠佳物业管理服务有限公司	金都花园、福源汇都	84.4
9	楚雄金贸物业服务有限公司	消防花园	83
10	楚雄滇中物业服务有限公司	永宁街供电局小区	83
11	楚雄伟光汇通物业管理有限公司	龙湾御景、阳光闲庭	83
12	楚雄卓然物业管理有限公司	翡翠公园	82
13	楚雄乾源物业管理有限公司	瑞景家园	81.5
14	楚雄锦绣物业管理有限公司	彝人外滩	81.3
15	云南建森物业服务有限公司	杏林花园、龙河小区、方源小区	81
16	楚雄安居物业服务有限公司	康居小区、润福苑小区	80.3
17	楚雄建华物业管理有限公司	新雅小区	79
18	楚雄恒硕物业服务有限公司	金沙公馆	78.7
19	楚雄铭城物业服务有限公司	康泰小区	76.5
20	楚雄鸿昌物业管理有限公司	零柒家园	76.1
21	楚雄润群物业服务有限公司	盘龙云海小区、盘龙云海国际公寓	75.7
22	楚雄福泽物业服务有限公司	楚雄人家	74.6
23	楚雄永兴物业管理有限责任公司	永兴活力空间、永兴商住小区	70.8
24	楚雄如新世纪物业服务有限公司	金色花园	65.3
25	楚雄军盾物业服务有限公司	轻纺城	65
26	楚雄宜尚物业服务有限公司	三江花园	63.4
27	楚雄开发区星光物业管理有限公司	临江小区	62.7

名次	物业公司	考核小区名称	综合得分
28	楚雄富祥物业服务有限公司	麓溪家苑	58.8
29	云南瑞鑫物业管理服务公司	金石小区	58
30	楚雄滇瑞物业服务有限公司	香樟湾小区	51.3
31	楚雄振坤物业服务有限公司	福盈苑小区	50.7
32	云南皓先物业服务有限公司	金盾小区	41.8

楚雄高新技术产业开发区规划建设管理部

2022年11月3日



